



Clasificación de Suelos

SU	SUELO URBANO
SUP	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
SUNP	SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO
SR	SUELO RÚSTICO COMÚN
SREP	SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO

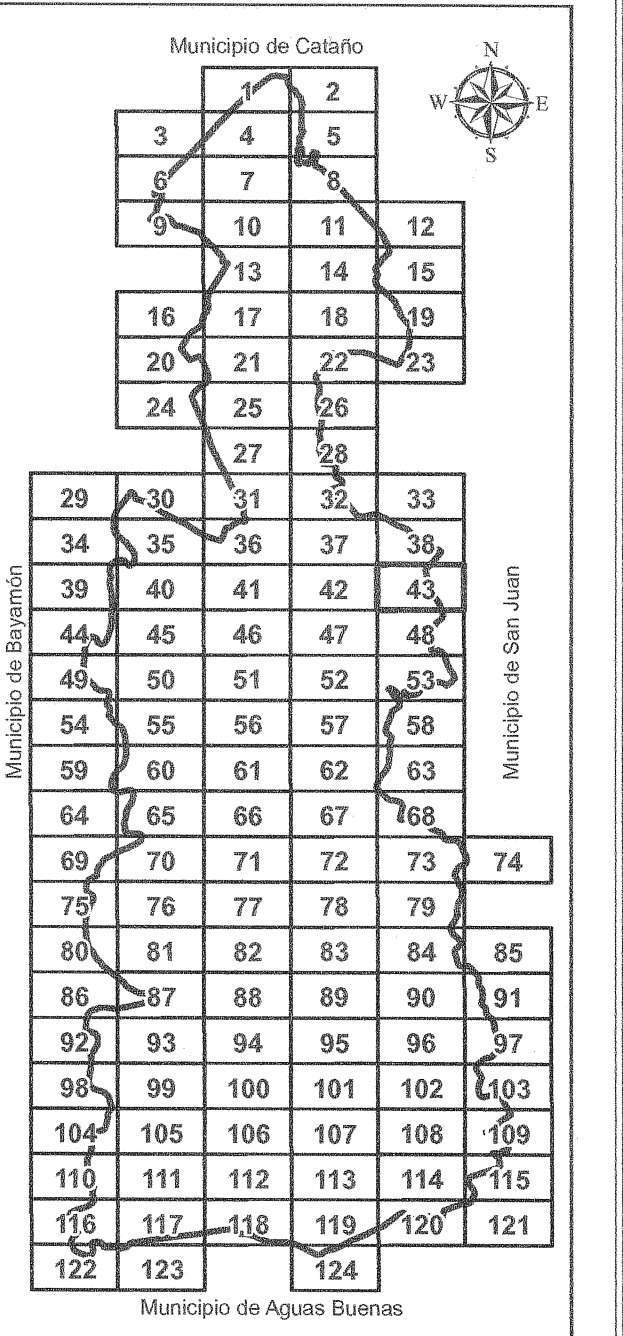
Districtos de Clasificación de Suelos

R-0	Res. de Baja Den. Pob., Solar Mín. 8,000 m ²
R-1	Res. de Baja Den. Pob., Solar Mín. 900 m ²
R-2	Res. de Baja Den. Pob., Solar Mín. 400 m ²
R-3	Residencial General, Solar Mín. 300 m ²
R-4	Residencial General, Solar Mín. 250 m ²
R-6	Res. Aptos. con Alta Den., Solar Mín. 400 m ²
C-1	Comercial Local
C-2	Comercial Central Intermedio
C-3	Comercial Central
C-4	Comercial de Mercadeo
C-L	Comercial Liviano
D-1	Dotacional Uno
D-2	Dotacional Dos
D-3	Dotacional Tres
I-1	Industrial Liviano
I-L1	Industrial Liviano Limitado
I-2	Industrial Pesado
I-L2	Industrial Pesado Limitado
H	A. Mayorista
CO-1	Comercial de Oficina Uno
U	Usos Urbanos por Consulta
AD	Áreas Desampliadas
CR-3	Conservación de Cuenca
CR-6	Conservación de Terrenos Susceptibles a Deslizamientos

Districtos de Clasificaciones Especiales

R-3-T	Residencial General Tradicional, Solar Mín. 300 m ²
R-4-T	Residencial General Tradicional, Solar Mín. 250 m ²
R-5-T	Res. de Aptos. Tradicional Alta Den., Solar Mín. 400 m ²
C-1-T	Comercial local Tradicional
C-3-T	Comercial Central Tradicional
D-1-T	Usos Dotacionales 1 Tradicional
D-2-T	Usos Dotacionales 2 Tradicional
D-3-T	Usos Dotacionales 3 Tradicional
I-1-T	Industrias Livianas Tradicional
R-3-PA	Residencial General Plan de Área Esmeralda/Agüadino, Solar Mín. 300 m ²
R-6-PA	Residencial de apartamentos Plan de Área Esmeralda/Agüadino, con alta densidad poblacional y Solar Mín. 400 m ²
C-L-PA	Comercial Liviano Plan de Área Esmeralda/Agüadino
C-1-PA	Comercial Local Plan de Área Esmeralda/Agüadino
C-2-PA	Comercial Central Plan de Área Esmeralda/Agüadino
I-1-PA	Industrial Liviano Plan de Área Esmeralda/Agüadino
D-1-PA	Dotacional Uno Plan de Área Esmeralda/Agüadino
D-2-PA	Dotacional Dos Plan de Área Esmeralda/Agüadino
D-3-PA	Dotacional Tres Plan de Área Esmeralda/Agüadino
CR-3-PA	Conservación de Cuenca Plan de Área Esmeralda/Agüadino

ESCALA 1:2,000



Legenda:

Parcelas CRIM	Límite Plan de Área Ave. Esmeralda	Zona Inundabilidad A	Hidrología	Ruta Tren Urbano	Tribunal de Justicia	Monumento Histórico	Manejo de Emergencia	Escuela	Puente
Límite Municipio	Límite Clasificación	Zona Inundabilidad VE	Carretera Primaria	Estación de Policía Estatal	Estación Tren Urbano	Iglesia	Hospital	Bomba AAA	Subestación AEE
Límite Barrio	Límite Calificación	Zona Inundabilidad AE	Carretera Primaria Urbana	Estación de Policía Municipal	Estación de Bomberos	Cementerio	Correo	Tanque Almacenamiento AAA	Planta Filtración AAA
		Zona Inundabilidad X(.)							

CERTIFICACIÓN
ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO

Isela Poto Lopez
SECRETARIO

DIC 2012
VIGENCIA

MAPA CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN DE SUELOS

MUNICIPIO AUTÓNOMO DE GUAYNABO

CERTIFICACIÓN DEL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE GUAYNABO

[Signature]
DIRECTOR ORDENAMIENTO TERRITORIAL

[Signature]
ALCALDE

PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

FECHA

37	38
42	43
47	48